

Краснодар ➤
международный
аэропорт



Предложение по аренде
в Международном аэропорту «Краснодар»



МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ «КРАСНОДАР»

Международный аэропорт «Краснодар» имени Екатерины II расположен на восточной окраине города Краснодара, в 12 км от его центра.

- ✓ Сегодня аэропорт является крупнейшим южным узловым аэропортом;
- ✓ 58 внутренних и зарубежных направлений;
- ✓ Основные **внутренние** направления - Москва, Санкт-Петербург, Новосибирск, Екатеринбург, Нижний Новгород, Сочи;
- ✓ Основные **зарубежные** направления - Анталья, Ереван, Минск, Актау, Стамбул, Пхукет;
- ✓ **Площадь аэровокзалов:**
 - 7561,4 м² внутренних воздушных линий;
 - 6723,9 м² международных воздушных линий.

С ЗАБОТОЙ О Пассажирах



Для комфортного ожидания вылетов в терминале внутренних линий построена летняя зона, которая позволяет ожидать начало регистрации на свежем воздухе.

- ✓ Большая детская площадка
- ✓ Свежий воздух
- ✓ Система туманообразования и большое количество пространства в тени для комфортного пребывания в жаркие периоды
- ✓ Фонтан
- ✓ Зона отдыха





- 17 ресторанов, кафе и точек питания
- 2 книжных киоска
- магазин Duty Paid
- магазин Duty Free



- магазин товаров в дорогу
- аптечный пункт
- винный бутик



- камера хранения
- детские площадки
- банкоматы
- гостиница



ПОМЕЩЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ В АРЕНДУ В АЭРОПОРТУ «КРАСНОДАР»



№	Расположение	Общая площадь	Описание	Минимальные коммерческие условия	Сроки проведения, этапы
1	Терминал-1 (Внутренние воздушные линии), общая зона	40,10 м2	Аптека	▪ Фиксированная ставка арендной платы 2 539,98 руб./ кв.м./мес., кроме того НДС, установленный законодательством РФ; ▪ Маркетинговый платеж - 218,03 руб./ кв.м. в мес., кроме того НДС, установленный законодательством РФ; ▪ Ставка концессии - от 25% вкл. НДС; ▪ Срок договора - 11 месяцев; ▪ Обеспечительный платеж - сумма базовой части арендной платы за 2 мес.; ▪ Ставка индексации - не менее, чем на % инфляции согласно данным rosstat.gov.ru за прошедший год; ▪ Шаг изменения цены устанавливается Организатором процедуры отбора перед началом переторжки*	1. Сбор заявок: 2. 16.02.2026-15.06.2026 2. Переторжка с: 16.06.2026

*- см. ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ПРОЦЕДУР ОТБОРА - <https://krr.aero/rent/>

Краснодар ➔
международный
аэропорт

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ
ПРИЕМА ЗАЯВОК:

Моб. тел.: 8 (939) 113-77-15

E-mail: commercial_krasnodar@profis-realty.ru

