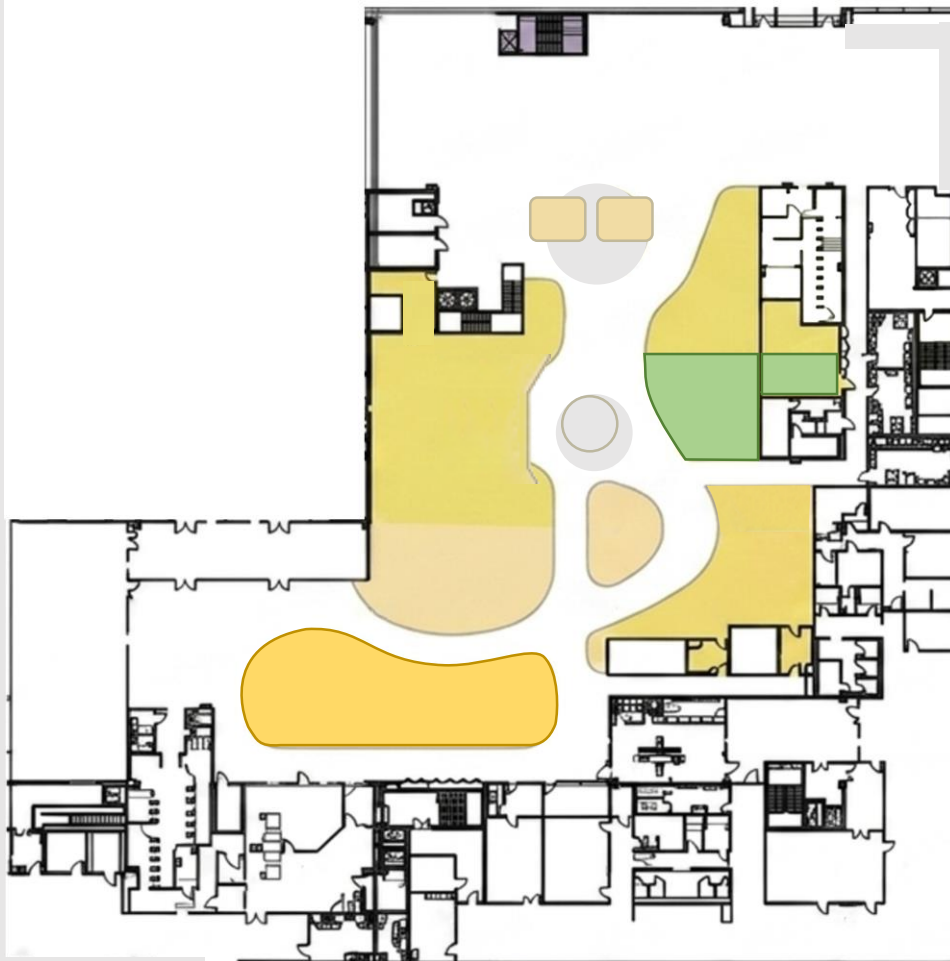


КРАСНОДАР
ПАШКОВСКИЙ

ТЕРМИНАЛ

Аренда
коммерческих площадей

Локация и формат



Формат	Общественное питание
Площадь	152,23 кв.м.
Локация	3 этаж, чистая зона ВВЛ
Условия аренды	% от товарооборота, но не менее МАП
Ставка (% от выручки)	от 25%
Ставка за одного пассажира (ВВЛ вылет)	16 руб./пассажира
Направление деятельности	Ресторан полного цикла под известным пивным брендом

*Средний пассажиропоток в действующем терминале за последние 6 мес. (ВВЛ вылет)

113 тыс. пасс.

Наши показатели

7 500 000 пассажиров

Целевой показатель пассажиров в год

2600 - 3500 чел/час

Пропускная способность нового терминала

83 000 м²

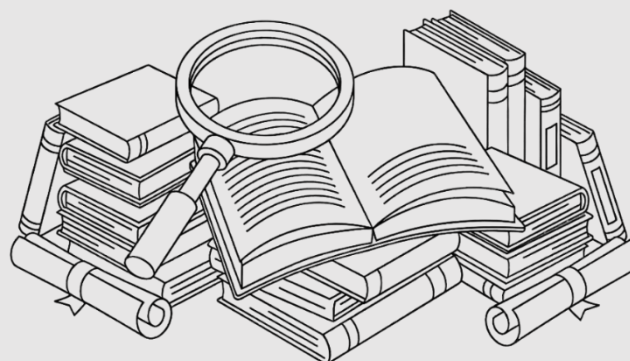
Площадь терминала



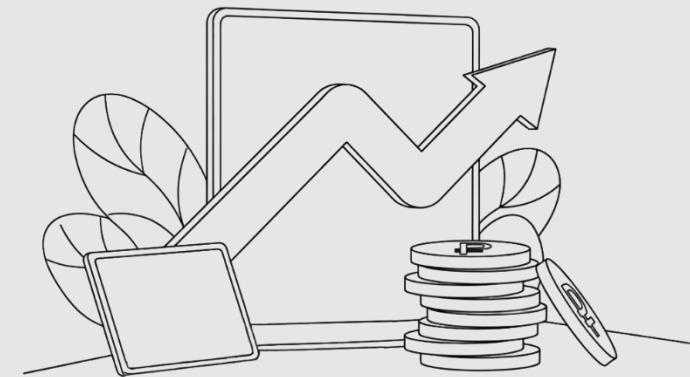
Требования к арендаторам



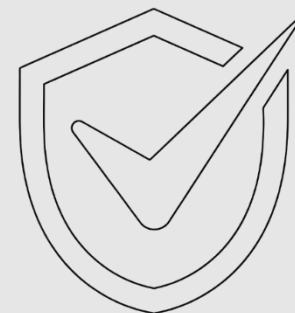
НАЛИЧИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА ПОМЕЩЕНИЯ



ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ АНАЛОГИЧНЫХ ПРОЕКТОВ



УСТОЙЧИВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ



ОТСУТСТВИЕ НЕПОГАШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Контактные данные



По вопросам подбора и аренды помещений:

Полосин Данила Александрович

E-mail: commercial_krasnodar@profis-realty.ru

Тел.: +7 (495) 935-71-85 доб. 75 848